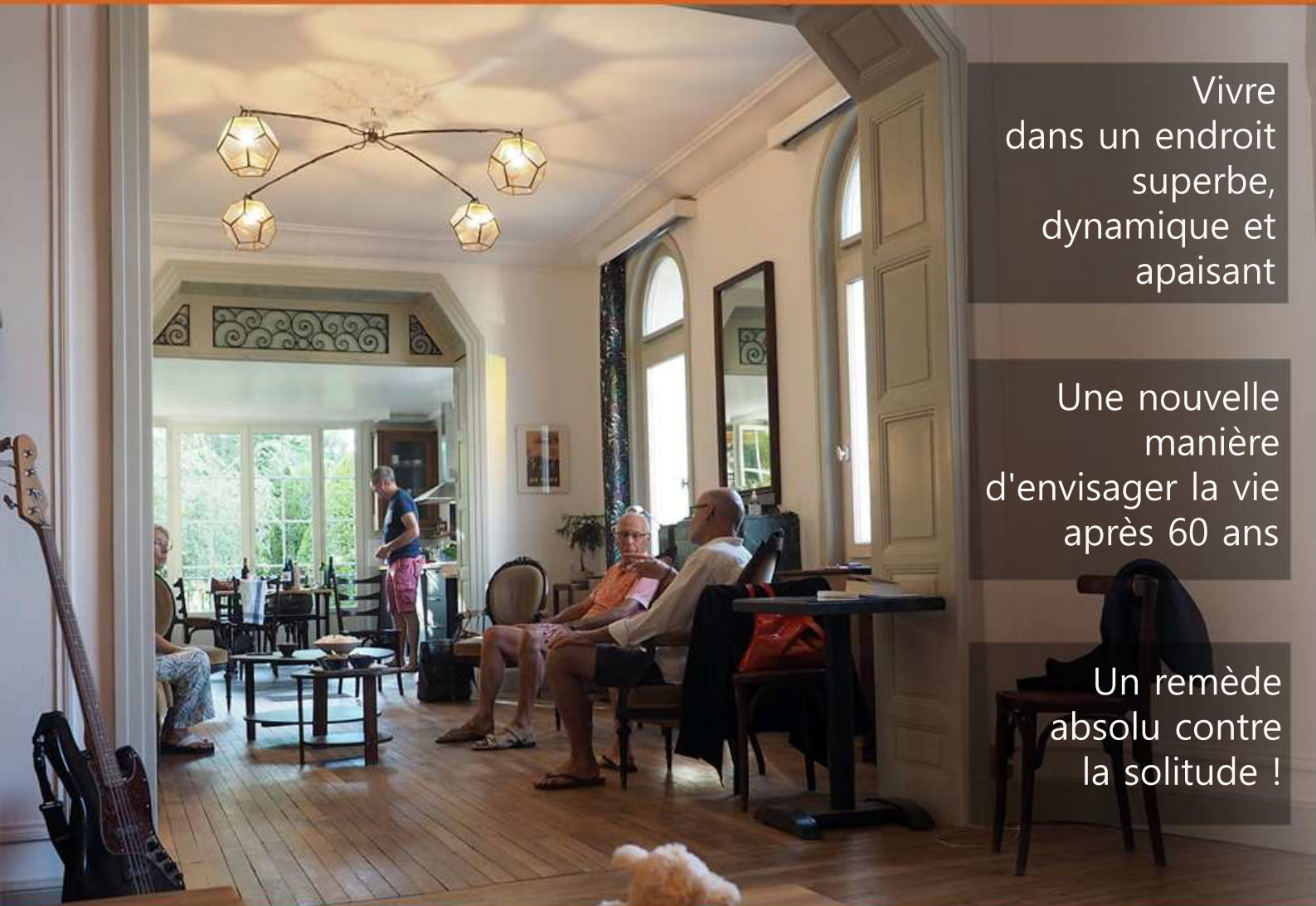


A Brive,
une offre d'hébergement
pour personnes retraitées
nouvelle et originale



LA COLOC MARBEAU



Vivre
dans un endroit
superbe,
dynamique et
apaisant

Une nouvelle
manière
d'envisager la vie
après 60 ans

Un remède
absolu contre
la solitude !

Quelles sont les caractéristiques originales de la Coloc Marbeau ?

■ Un cadre de vie unique et exceptionnel

Une très grande maison des années 30 du centre ville de Brive

Un grand jardin accessible aux personnes à mobilité réduite

Un quartier offrant tout les commerces et services à proximité

■ Une approche humaniste du vieillissement, une structure de taille familiale : 6 à 8 personnes

■ Tous les avantages de la colocation dans un lieu parfaitement adapté

Espaces privés confortables, pratiques et uniques : chaque chambre est différente

Très grands espaces partagés variés aménagés avec style pour une vie quotidienne agréable et facile

Faire des rencontres amicales entre gens bienveillants qui ont fait les mêmes choix que vous

■ Un fonctionnement souple, simple et rassurant pour les repas, les aides à la personne, les questions administratives



LA COLOC MARBEAU



Les chambres

- 6 chambres dont deux grandes avec dressing qui peuvent convenir à des couples
- Toutes ont une salle d'eau et des wc privatifs
- Prise TV
- Les chambres sont meublées mais vous pouvez apporter vos meubles et objets de décoration

Les prestations

- Ascenseur
- Grands salons
- Deux cuisines
- Chambre d'amis partagée
- Voiture partagée
- Jardin accessible PMR avec possibilité de potager
- Terrasse
- Salles d'activités
- Buanderie, garage
- Divers aménagements pour personnes à mobilité réduite



Loyer : à partir de 760 € / chambre + 80 € de charges

Ce qui est compris dans le loyer

- L'assurance coté locataire
- Le ménage des parties communes
- L'entretien du jardin
- La voiture partagée
- Internet

Les charges

- Electricité
- Gaz (chauffage, cuisine)
- Eau
- Taxe d'enlèvement des ordures ménagères

Visite sur simple rendez-vous



14 Bd du Docteur Marbeau
19100 Brive



06 59 95 44 99
contact@coloc-marbeau.fr
www.coloc-marbeau.fr